



Comune di Notaresco

Via Castello 6 - 64024 - Notaresco (Te)
Codice fiscale 81000390674 - Partita Iva 00546210675
Telefono: 085/895021 /
www.comune.notaresco.te.it

Originale

Registro Generale n. 687

Determinazione
AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

N. 188 del 21-08-2025

LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI SUGLI EDIFICI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA, APPROVAZIONE PREVENTIVI DI SPESA, AFFIDAMENTO OPERATORE ECONOMICO TECNOSERVICE B. S. SRL

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO:

- **CHE** a seguito dei sopralluoghi effettuati presso gli stabili Comunali è stata ravvisata la necessità di eseguire degli **interventi di manutenzione straordinaria impianti termici** al fine di mantenere efficienti le condizioni di utilizzo degli stessi;

CONSIDERATO

- **CHE** si rende necessario, urgente ed indifferibile procedere con le operazioni manutentive;
- **CHE** gli interventi di cui alle premesse risultano strumentali al mantenimento dei livelli minimi essenziali di sicurezza e funzionalità del patrimonio comunale e dei servizi erogati, e sono, pertanto, indifferibili ed urgenti, e atti ad evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

DATO ATTO CHE, a seguito della ricognizione, sono stati individuati gli **immobili su cui operare**, quali:

- Scuola dell'infanzia Guardia Vomano;
- Campo Sportivo Guardia Vomano;
- Campo Sportivo di Notaresco;
- Municipio;

CONSIDERATA la necessità di provvedere in merito;

ATTESO CHE al fine di provvedere alla fornitura in argomento, è stato interpellato l'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Galliani n.14 - P.IVA 01593840679, al fine di rimettere i relativi preventivi di spesa;

VISTI i preventivi di spesa, **in atti**, rimessi dall'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**", acquisiti al protocollo comunale come segue:

- 1) al n. **3510** in data **17/03/2025**, di importo pari a **Euro 760,00** per servizi, **Euro 167,20** per IVA nella misura del

22%, e quindi per complessivi **Euro 927,20** Iva inclusa;

- 2) al n. **3808** in data **21/03/2025**, di importo pari a **Euro 400,00** per servizi, **Euro 88,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 488,00** Iva inclusa;
- 3) al n. **5725** in data **28/04/2025**, di importo pari a **Euro 600,00** per servizi, **Euro 132,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 732,00** Iva inclusa;
- 4) al n. **7929** in data **05/06/2025**, di importo pari a **Euro 150,00** per servizi, **Euro 33,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 183,00** Iva inclusa;
- 5) al n. **9912** in data **11/07/2025**, di importo pari a **Euro 1.500,00** per servizi, **Euro 330,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 1.830,00** Iva inclusa;

per un importo complessivo di **Euro 3.410,00** per servizi, **Euro 750,20** per IVA nella misura del 22% e quindi per complessivi **Euro 4.160,20** Iva compresa;

CONSIDERATO CHE i suddetti preventivi risultano essere congrui, rispondenti con le esigenze evidenziate in precedenza ed economicamente in linea con i prezzi di mercato;

VISTO il **Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici** in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO, in particolare, l'**art. 50 comma 1 lettera b)**, recante "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

VISTO il comma 130, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

VISTO il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi da eseguire in economia;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023:

- **CHE** il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire i lavori in oggetto;
- **CHE**, ai sensi dell'**art. 50 comma 1 lettera b)** del D.Lgs. 36/2023, si procederà mediante affidamento diretto;
- **CHE** la scelta del contraente è avvenuta tramite individuazione tra i curricula in possesso dell'Ente;
- **CHE** il contratto avrà la forma scritta consistente in apposito scambio di lettere (firma per accettazione della determinazione di affidamento);

CONSIDERATO

- **CHE** l'esecuzione delle forniture in argomento riveste carattere di indifferibilità ed urgenza;

VERIFICATE

- l'assenza, in capo all'Operatore Economico, di annotazioni riservate ostative alla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti lavori, servizi e forniture dall'apposita sezione del sito dell'AVCP, in atti;
- la regolarità contributiva, in atti, Numero Protocollo INAIL_49227606 Data richiesta 26/05/2025 Scadenza validità 23/09/2025;

DATO ATTO CHE è stato acquisito il seguente CIG **B8022CCB11**;

CONSIDERATO

- **CHE** nulla osta a procedure con i servizi in argomento;
- **CHE** con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 11/03/2025 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

- **CHE** con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 11/06/2025 è stata approvata la variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

DATO ATTO

- **CHE** il servizio oggetto del presente affidamento riveste carattere d'urgenza Per tanto da intendersi indifferibile ed improcrastinabile;
- **E CHE** la spesa oggetto del presente affidamento non è frazionabile.

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Arch. Davide de Berardis**, in forza Decreto del Sindaco n. 6 del 30/06/2023;

IL FUNZIONARIO

VERIFICATA l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;

ESPRIME parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto,

DETERMINA

- 1. LA PREMESSA** è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce presupposto e motivazione per l'adozione;
- 2. DI APPROVARE** i preventivi di spesa, in atti, rimessi dall'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**", acquisiti al protocollo comunale come segue:

al n. **3510** in data **17/03/2025**, di importo pari a **Euro 760,00** per servizi, **Euro 167,20** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 927,20** Iva inclusa;

al n. **3808** in data **21/03/2025**, di importo pari a **Euro 400,00** per servizi, **Euro 88,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 488,00** Iva inclusa;

al n. **5725** in data **28/04/2025**, di importo pari a **Euro 600,00** per servizi, **Euro 132,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 732,00** Iva inclusa;

al n. **7929** in data **05/06/2025**, di importo pari a **Euro 150,00** per servizi, **Euro 33,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 183,00** Iva inclusa;

al n. **9912** in data **11/07/2025**, di importo pari a **Euro 1.500,00** per servizi, **Euro 330,00** per IVA nella misura del 22%, e quindi per complessivi **Euro 1.830,00** Iva inclusa;

per un importo complessivo di **Euro 3.410,00** per servizi, **Euro 750,20** per IVA nella misura del 22% e quindi per complessivi **Euro 4.160,20** Iva compresa;

- 3. DI PROCEDERE** all'affidamento ai sensi ai sensi dell'**art. 50 comma 1 lettera b)** del D.Lgs. 36/2023, si procederà mediante affidamento diretto, all'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Galliani n.14 - P.IVA 01593840679, per una spesa complessiva di **Euro 4.160,20** IVA compresa;
- 4. DI IMPEGNARE** la spesa complessiva derivante dal presente atto come segue:

| CAP. | ART. | DESCRIZIONE | IMPEGNO | BILANCIO |
|------|------|---|----------------------|-------------|
| 623 | / | Manutenzioni impianti sportivi - codice 06.01-1.03.02.09.008 | Euro 1.305,69 | 2025 |
| 413 | / | Manutenzioni scuole materne - codice 04.01-1.03.02.09.008 | Euro 400,00 | 2025 |
| 153 | / | Manutenzione patrimonio comunale - codice 01.05-1.03.02.09.011 | Euro 2.454,51 | 2025 |

5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale, mediante la sottoscrizione da parte della ditta, di una copia dello stesso;
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" onde darvi seguito;
7. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Arch. Davide de Berardis**, in forza Decreto del Sindaco n. 6 del 30/06/2023 e che non sussistono condizioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, che riguardi il responsabile del procedimento, ai sensi di quanto disposto dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici (articolo 7 del D.P.R. 62 del 2013);
8. **DI TRASMETTERE ALTRESI'**, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Responsabili:
 - al Responsabile del servizio finanziario;
 - al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
De Berardis Davide

Il Responsabile del Servizio
Arch. Davide De Berardis

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente regolamento di contabilità

Visto l'impegno di spesa n.

Vista la proposta di liquidazione n.

ATTESTA

La sussistenza della copertura finanziaria e la regolarità contabile della presente determina;

La non esecutività della presente determina per _____

Notaresco, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Carla Panaioli

Il Responsabile del Servizio

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Albo Pretorio n. _____

Dalla Residenza Comunale li, _____

Il Responsabile Pubblicazione

(Dott. Franco Maggitti)